

ESTAMO - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS, S. A.

Aviso n.º 5310/2025/2

Sumário: Lista provisória de bens do domínio privado do Estado.

1 – Nos termos do n.º 5 do artigo 47.º do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto, e do Decreto-Lei n.º 60/2023, de 24 de julho, publica-se a lista de bens imóveis do domínio privado do Estado Português, elaborada pela ESTAMO – Participações Imobiliárias, S. A., a qual foi homologada pelo Despacho do Senhor Secretário de Estado do Tesouro e das Finanças n.º 190/2025, de 18 de fevereiro de 2025.

2 – Da homologação da lista referida no número anterior podem os interessados apresentar reclamação nos termos do n.º 6 do artigo 47.º do referido Decreto-Lei n.º 280/2007.

19 de fevereiro de 2025. – A Vogal do Conselho de Administração, Fátima Madureira.

N.º Processo	Denominação	Lugar	Rua e n.º Polícia	Confrontações	Distrito	Concelho	Freguesia	Natureza	Composição	Área coberta (m²)	Área descoberta (m²)	Artigo da matriz	Descrito sob os números	Licença
21-OE-33 (REM 816)		Porto Alto	Avenida 25 de Abril, n.º 44		Santarém	Benavente	Samora Correia	Urbano	Casa de rés-do-chão para habitação, anexos e logradouro	77,25	347,10	11211	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
21-OE-33 (REM 816)		Porto Alto	Avenida 25 de Abril, n.º 46		Santarém	Benavente	Samora Correia	Urbano	Casa de rés-do-chão para habitação, anexos e logradouro	77,30	318,90	11212	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
21-OE-34 (REM 817)		Porto Alto	Avenida 25 de Abril, n.º 48		Santarém	Benavente	Samora Correia	Urbano	Casa de rés-do-chão para habitação, anexos e logradouro	77,15	314,45	11213	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
21-OE-34 (REM 817)		Porto Alto	Avenida 25 de Abril, n.º 50		Santarém	Benavente	Samora Correia	Urbano	Casa de rés-do-chão para habitação, anexos e logradouro	77,35	330,95	11214	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
21-JI-141 (REM 871)		Bidoeira de Cima	Estrada da Guia – Bidoeira de Cima	Norte: Cruzamento da Estrada da Guia com a Rua das Reivinhãs; Sul: Terreno do Estado Português; Nascente: Estrada da Guia; Poente: Rua das Reivinhãs.	Leiria	Leiria	Bidoeira de Cima	Urbano	Casa de rés-do-chão para habitação, anexo e logradouro	108,85	745,80	1005	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
26-NN-4 (REM 1114)	Castelo da Póvoa de Varzim	Póvoa de Varzim	Largo do Castelo	Norte: Rua Direita; Sul e Poente: Domínio Público; Nascente: Rua Tenente Veiga Leal.	Porto	Póvoa de Varzim	UF da Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai	Urbano	Castelo – Forte Pentagonal com 4 baluartes, tendo pelo lado da terra 3 frentes abaluartadas e pelo mar um baluarte em redente, composto por 3 corpos de r/c e 1.º andar, com 3 anexos e nível de terraço e um passeio a céu aberto, a nível da cobertura e ligando os 4 baluartes	679,00	2 904,20	3563	6600/Póvoa de Varzim	Isento – anterior a 1951.
21-IO-48 (REM 1025)		Vila Nova de Foz Côa	Rua 21 de Maio, n.º 10		Guarda	Vila Nova de Foz Côa	Vila Nova de Foz Côa	Urbano	Casa de habitação de rés-do-chão, 1.º andar e logradouro	83,20	152,44	2644	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
21-IO-76 (REM 1029)		Vila Nova de Foz Côa	Rua 21 de Maio, n.º 8		Guarda	Vila Nova de Foz Côa	Vila Nova de Foz Côa	Urbano	Casa de habitação de rés-do-chão, 1.º andar e logradouro	83,20	198,16	2645	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
26-LFB-C-43 (REM 660)	Panteão Nacional, Igreja de Santa Engrácia, Monumento Nacional	Lisboa	Campo de Santa Clara	Norte: Antigo Convento do Desagravo; Sul, Nascente e Poente: Campo de Santa Clara.	Lisboa	Lisboa	São Vicente	Urbano	Edifício de 12 pisos com área descoberta	2 123,70	2 964,40	2830	Omisso	Isento – anterior a 1951.

N.º Processo	Denominação	Lugar	Rua e n.º Polícia	Confrontações	Distrito	Concelho	Freguesia	Natureza	Composição	Área coberta (m²)	Área descoberta (m²)	Artigo da matriz	Descrito sob os números	Licença
26-LFG-A-170 (REM 1166)		Lisboa	Calçada da Ajuda, n.º 225		Lisboa	Lisboa	Ajuda	Urbano	Casa de rés-do-chão para habitação com quintal	75,00	0,00	30	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
26-LFG-A-169 (REM 1167)		Lisboa	Calçada da Ajuda, n.º 227		Lisboa	Lisboa	Ajuda	Urbano	Prédio de 3 pisos para habitação, quintal e dependência	500,00	450,00	31	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
21-LFA-B-8 (REM 1066)		Lisboa	Rua de Xabregas, n.ºs 55 a 61		Lisboa	Lisboa	Beato	Urbano	Prédio composto por: a) Armazém com terreno e casa de habitação com quintal – artigo 363; b) Moradia e armazém – artigo 1742	715,25	392,75	363 e 1742	Omisso	Isento – anterior a 1951.
21-LFF-B-139 (REM 1171)		Lisboa	Travessa das Terras de Santana 15 e Av. Álvares Cabral, 64 a 64 F		Lisboa	Lisboa	Campo de Ourique	Urbano	Prédio de 5 pisos e logradouro, destinado a serviços	1 143,85	867,60	3619	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
26-LFG-A-33 (REM 1168)		Lisboa	Largo e Rua da Torre, n.º 1		Lisboa	Lisboa	Ajuda	Urbano	Prédio de 3 pisos, anexo e logradouro, destinado a habitação	250,00	1 865,60	350	Omisso	Isento – anterior a 1951.
26-LFG-A-33 (REM 1273)		Lisboa	Largo da Ajuda, n.º 30		Lisboa	Lisboa	Ajuda	Urbano	Prédio de 3 pisos e logradouro, destinado a habitação	363,70	186,80	3635	Omisso	Isento – anterior a 1951.
21-LL-915 (REM 1072)		Sintra	Rua Guilherme Gomes Fernandes	Norte: Rua Azinhaga da Sardinha; Sul e Nascente: António da Rocha Janicas; Poente: Rua Guilherme Gomes Fernandes	Lisboa	Sintra	UF de Sintra (S. Maria e S. Miguel, S. Martinho e S. Pedro de Penaferrim)	Urbano	Casa com terreno, anexo e jardim, destinado a Serviço de Luta Antituberculose – SLAT	94,00	463,00	3171	Omisso	Isento – construído pelo Estado.
21-PN-675	Bornel	Sines		Norte: Forca e Vale da Roca; Sul Atalaia e Banaíça; Nascente: Vale Fojo; Poente: Bruel	Setúbal	Sines	Sines	Rústico	Montado de Sobro, Eucaliptal e Sobreiros	0,00	222 500,00	43 seção Y	5471/Sines	
21-RF-215 (REM 1405)		Cervos	Alto dos Videiros ou Alto da Portinha	Norte e Sul: Baldio; Nascente: Abel Gonçalves de Moura; Poente: Caminho	Vila Real	Montalegre	Cervos	Urbano	Armazém de rés-do-chão e 1.º andar com logradouro e cabine de rés-do-chão destinada a posto de transformação	1 942,00	4 058,00	449 e 450	399/Cervos	Isento – anterior a 1951.

N.º Processo	Denominação	Lugar	Rua e n.º Polícia	Confrontações	Distrito	Concelho	Freguesia	Natureza	Composição	Área coberta (m ²)	Área descoberta (m ²)	Artigo da matriz	Descrito sob os números	Licença
21-RF-216 (REM 1406)		Crasto	Ponte do Moinho, Crasto	Norte: Estrada; Sul, Nascente e Poente: Baldio	Vila Real	Montalegre	UF Montalegre e Padroso	Urbano	Armazém de rés-do-chão e galerias superiores com 4 dependências e 1 alpendre e logradouro	736,00	4 764,00	585	1259/ Montalegre	Isento – anterior a 1951.

318717151